

Datenschutzerklärung der SMAKLA UG (haftungsbeschränkt)

Stand vom 09.07.2019

§ 1 Allgemeine Vorbemerkungen zum Datenschutz

Diese Datenschutzerklärung wurde nach den Vorgaben besonders der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) vom Mai 2018 erstellt und dient dem Schutz der persönlichen Daten.

Dadurch werden die Nutzer dieser Website und damit insbesondere unsere Kunden über die Art, den Umfang und den Zweck der Erhebung und Verwendung personenbezogener Daten informiert.

Der Betreiber der Website ist die:

SMAKLA UG (haftungsbeschränkt)

Geschäftsführer: Patrick Lupsa-Henel und Engin Bahadir

Akazienstr. 3a

10823 Berlin

Tel: 030-555796490

Fax: 030-555796499

E-Mail: info@smakla.de

Wir nehmen Ihren Datenschutz sehr ernst.

Ihre personenbezogenen Daten werden vertraulich und entsprechend der gesetzlichen Vorschriften behandelt. Personenbezogene Daten sind sämtliche Informationen, welche dazu dienen, Ihre Person zu bestimmen und welche zu Ihnen zurückverfolgt werden können – also beispielsweise Ihr Name, Ihre E-Mail-Adresse und Telefonnummer.

Welche Daten werden erhoben?

Zugriffsdaten

Wir erheben im Rahmen unseres berechtigten Interesses (s. Art. 6 Abs. 1 lit. f. DSGVO) Daten über Zugriffe auf die Website und speichern diese als „Server-Logfiles“ auf dem Server der Website ab.

Folgende Daten werden protokolliert:

- Besuchte Website
- Uhrzeit zum Zeitpunkt des Zugriffs
- Menge der gesendeten Daten in Byte
- Quelle/Verweis, von welcher Website aus Sie auf die Seite gelangten (Referrer)
- Verwendeter Browser
- Verwendetes Betriebssystem
- Verwendete IP-Adresse

Die Server-Logfiles werden für maximal 7 Tage gespeichert und anschließend gelöscht. Die Speicherung der Daten erfolgt aus Sicherheitsgründen, um z. B. Missbrauchsfälle aufklären zu können. Müssen Daten aus Beweisgründen aufgehoben werden, sind sie solange von der Löschung ausgenommen, bis der Vorfall abschließend geklärt ist.

Cookies

Cookies sind kleine Dateien, welche auf Ihrem Computer gespeichert werden. Ihr Browser greift auf diese Dateien zu. Durch den Einsatz von Cookies erhöht sich die Benutzerfreundlichkeit und Sicherheit dieser Website.

Diese Website verwendet derartige Cookies. Sie werden entweder von unserem Server oder dem Server Dritter an den Browser des Nutzers übertragen werden. Falls Sie nicht möchten, dass Cookies auf Ihrem Endgerät gespeichert werden, können Sie dem Einsatz dieser Dateien widersprechen:

In den meisten Browsern kann man die Einstellung wählen, mit der Cookies nicht zugelassen werden.

Es ist nicht gewährleistet, dass Sie auf alle Funktionen dieser Website ohne Einschränkungen zugreifen können, wenn Sie entsprechende Einstellungen vornehmen.

Erfassung und Verarbeitung personenbezogener Daten

Der Websitebetreiber erhebt, nutzt und gibt im Rahmen der vorgesehenen Aufgaben Ihre personenbezogenen Daten weiter. Dies geschieht aber nur dann, wenn dies im gesetzlichen Rahmen erlaubt ist oder Sie ausdrücklich in die Datenerhebung und Weiterverarbeitung einwilligen.

Sämtliche Angaben werden freiwillig gemacht und erhoben. Sie können diese Website auch besuchen, ohne Angaben zu Ihrer Person zu machen. Gegebenenfalls kann der Zugang zu bestimmten Informationen eine Registrierung erfordern. In diesem Fall würden Sie einen durch ein Kennwort geschützten Zugang erhalten.

Zur Verbesserung unseres Online-Angebotes speichern wir jedoch (ohne Personenbezug) Ihre Zugriffsdaten auf diese Website. Zu diesen Zugriffsdaten gehören z. B. die von Ihnen angeforderte Datei oder der Name Ihres Internet-Providers. Durch die Anonymisierung der Daten sind keine Rückschlüsse auf Ihre Person möglich.

Kostenfreie Ermittlung des Marktwerts (Immobilienbewertung)

Im Rahmen der Anfrage nach einer kostenlosen Ermittlung des Marktwerts (Immobilienbewertung) werden Anrede, Vorname, Nachname, Rufnummer und E-Mailadresse erhoben und verarbeitet.

In diesem Zusammenhang wird auch die Einverständniserklärung abgefragt für die Kontaktaufnahme durch einen unserer Mitarbeiter.

Maklerleistungen

Sofern Sie sich für unser Angebot als Makler interessieren, können von uns insbesondere Daten übermittelt werden für:

Besichtigungstermine

Kauf – oder Vermieterentscheidung

Termin/e vor Vertragsabschluss / Anmietinteresse

Vertragsabschlüsse

Dies erfolgt auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO, der die Verarbeitung von Daten zur Erfüllung eines Vertrags oder vorvertraglicher Maßnahmen gestattet.

Für einen bloßen Besichtigungstermin mit Mietinteressenten werden von uns nur solche Daten erhoben und verarbeitet, die für die Durchführung der Besichtigung von Bedeutung sind. Hierzu zählen Name und Anschrift. Angaben zu den wirtschaftlichen Verhältnissen werden hierbei nicht erhoben. Es werden hierfür ebenfalls keine Ausweiskopien angefertigt.

Die damit zusammenhängende Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt jedoch nur nach ausdrücklicher Erlaubnis der betreffenden Nutzer und unter Einhaltung der geltenden Datenschutzbestimmungen. Sie können dieses Einverständnis jederzeit schriftlich widerrufen.

Wenn Sie mit uns als Websitebetreiber durch die angebotenen Kontaktmöglichkeiten Verbindung aufnehmen, werden Ihre den Grund der Kontaktaufnahme betreffenden Angaben aufgenommen und gegebenenfalls gespeichert, damit auf diese zur Bearbeitung und Beantwortung Ihrer Anfrage zurückgegriffen werden kann. Ohne Ihre Einwilligung werden diese Daten nicht an Dritte weitergegeben.

Umgang mit Kommentaren und Beiträgen

Wenn Sie auf dieser Website einen Beitrag oder Kommentar hinterlassen, wird Ihre IP-Adresse gespeichert. Diese Datenerhebung erfolgt aufgrund unserer berechtigten Interessen im Sinne des Art. 6 Abs. 1 lit. f. DSGVO und dient unserer Sicherheit als Websitebetreiber. Sollte Ihr Kommentar gegen geltendes Recht verstoßen, können wir dafür belangt werden, weshalb wir ein Interesse an der Identität des Kommentar- bzw. Beitragsautors haben.

Google Analytics

Diese Website nutzt zur Optimierung und Analyse unseres Online-Angebots im Sinne des Art. 6 Abs. 1 lit. f. DSGVO den Dienst „Google Analytics“, welcher von der Google Inc. (1600 Amphitheatre Parkway Mountain View, CA 94043, USA) angeboten wird.

Der Dienst (Google Analytics) verwendet „Cookies“ – Textdateien, welche auf Ihrem Endgerät gespeichert werden. Die durch die Cookies gesammelten Informationen werden im Regelfall an einen Google-Server in den USA gesandt und dort gespeichert.

Google LLC hält das europäische Datenschutzrecht ein und ist unter dem Privacy-Shield-Abkommen zertifiziert: <https://www.privacyshield.gov/participant?id=a2zt000000001L5AAI&status=Active>

Auf dieser Website greift die IP-Anonymisierung. Die IP-Adresse der Nutzer wird innerhalb der Mitgliedsstaaten der EU und des Europäischen Wirtschaftsraum und in den anderen Vertragsstaaten des Abkommens gekürzt. Nur in Einzelfällen wird die IP-Adresse zunächst ungekürzt in die USA an einen Server von Google übertragen und dort gekürzt.

Durch diese Kürzung entfällt der Personenbezug Ihrer IP-Adresse. Die vom Browser übermittelte IP-Adresse des Nutzers wird nicht mit anderen von Google gespeicherten Daten kombiniert.

Im Rahmen der Vereinbarung zur Auftragsdatenvereinbarung, welche wir als Websitebetreiber mit der Google Inc. geschlossen haben, erstellt diese mithilfe der gesammelten Informationen eine Auswertung der Websitenutzung und der Websiteaktivität und erbringt mit der Internetnutzung verbundene Dienstleistungen.

Die von Google in unserem Auftrag erhobenen Daten werden genutzt, um die Nutzung unseres Online-Angebots durch die einzelnen Nutzer auswerten zu können, z. B. um Reports über die Aktivität auf der Website zu erstellen, um unser Online-Angebot zu verbessern.

Sie haben die Möglichkeit, die Speicherung der Cookies auf Ihrem Gerät zu verhindern, indem Sie in Ihrem Browser entsprechende Einstellungen vornehmen. Es ist nicht gewährleistet, dass Sie auf alle Funktionen dieser Website ohne Einschränkungen zugreifen können, wenn Ihr Browser keine Cookies zulässt.

Weiterhin können Sie durch ein Browser-Plugin verhindern, dass die durch Cookies gesammelten Informationen (inklusive Ihrer IP-Adresse) an die Google Inc. gesendet und von der Google Inc. genutzt werden.

Folgender Link führt Sie zu dem entsprechenden Plugin:

<https://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=de>

Alternativ verhindern Sie mit einem Klick auf diesen Link (WICHTIG: Opt-Out-Link einfügen), dass Google Analytics innerhalb dieser Website Daten über Sie erfasst. Mit dem Klick auf obigen Link laden Sie ein „Opt-Out-Cookie“ herunter.

Ihr Browser muss die Speicherung von Cookies hierzu grundsätzlich erlauben. Löschen Sie Ihre Cookies regelmäßig, ist ein erneuter Klick auf den Link bei jedem Besuch dieser Website vonnöten.

Im Folgenden finden Sie weitere Informationen zur Datennutzung durch die Google Inc.:

- <https://policies.google.com/privacy/partners?hl=de> (Daten, die von Google-Partnern erhoben werden)
- <https://adssettings.google.de/authenticated> (Einstellungen über Werbung, die Ihnen angezeigt wird)
- <https://policies.google.com/technologies/ads?hl=de> (Verwendung von Cookies in Anzeigen)

Nutzung von Sozialen Netzwerken und Social-Media-Diensten

Wir nutzen bestimmte Soziale Netzwerke und Social-Media-Dienste. Wir verwenden diese externen Dienstleister, um unseren gesamten Online-Service zu perfektionieren und um unsere Inhalte und Angebote so ansprechend und einheitlich wie möglich darstellen zu können. Dies ist ein „berechtigtes Interesse“ im Sinne von Art. 6 Abs. 1 f lit. F DSGVO an der Verarbeitung von personenbezogenen Daten.

Informationen zu den Sozialen Netzen und wie Sie Ihre Daten schützen können, finden Sie auch auf youngdata.de.

Im Einzelnen geht es um folgende datenschutzrechtlich relevante Dienstleistungen:

Social Plugins

Bei digitalen Angeboten werden u.U. sogenannte Social Plugins von den sozialen Netzwerken Facebook, Instagram, LinkedIn, Twitter, Xing und Pinterest eingesetzt. Mit diesen Funktionen können Sie einzelne Inhalte mit Ihren Freunden in den jeweiligen sozialen Netzwerken teilen bzw. diese Inhalte empfehlen.

Bei der Nutzung dieser Social Plugins wie dem Facebook-Like-Button, Instagram, LinkedIn, Twitter, Xing oder Pinterest können wie nachfolgend beschrieben von dem jeweiligen sozialen Netzwerk personenbezogene Daten erhoben werden.

Wenn Sie ein digitales Angebot aufrufen, in welcher ein Social Plugin integriert ist, baut das soziale Netzwerk mit Ihrem Browser unmittelbar eine direkte Verbindung auf. Dadurch erhält das soziale Netzwerk u.a. die Information, dass Sie mit Ihrer IP-Adresse/Geräte-ID diese Webseite besucht haben. Dies geschieht unabhängig davon, ob Sie in dem sozialen Netzwerk aktuell eingeloggt oder überhaupt registriert sind.

Facebook

Aufgrund unseres berechtigten Interesses an der Analyse, Optimierung und dem Betrieb unseres Online-Angebotes (im Sinne des Art. 6 Abs. 1 lit. f. DSGVO), verwendet diese Website das Facebook-Social-Plugin, welches von der Facebook Inc. (1 Hacker Way, Menlo Park, California 94025, USA) betrieben wird.

Erkennbar sind die Einbindungen an dem Facebook-Logo bzw. an den Begriffen „Like“, „Gefällt mir“, „Teilen“ in den Farben Facebooks (Blau und Weiß). Informationen zu allen Facebook-Plugins finden Sie über den folgenden Link: <https://developers.facebook.com/docs/plugins/>

Facebook Inc. hält das europäische Datenschutzrecht ein und ist unter dem Privacy-Shield-Abkommen zertifiziert: <https://www.privacyshield.gov/participant?id=a2zt0000000GnywAAC&status=Active>

Das Plugin stellt eine direkte Verbindung zwischen Ihrem Browser und den Facebook-Servern her. Der Websitebetreiber hat keinerlei Einfluss auf die Natur und den Umfang der Daten, welche das Plugin an die Server der Facebook Inc. übermittelt. Informationen dazu finden Sie hier: <https://www.facebook.com/help/186325668085084>

Das Plugin informiert die Facebook Inc. darüber, dass Sie als Nutzer diese Website besucht haben. Es besteht hierbei die Möglichkeit, dass Ihre IP-Adresse gespeichert wird. Sind Sie während des Besuchs auf dieser Website in Ihrem Facebook-Konto eingeloggt, werden die genannten Informationen mit diesem verknüpft.

Nutzen Sie die Funktionen des Plugins – etwa indem Sie einen Beitrag teilen oder „ liken “ –, werden die entsprechenden Informationen ebenfalls an die Facebook Inc. übermittelt.

Möchten Sie verhindern, dass die Facebook. Inc. diese Daten mit Ihrem Facebook-Konto verknüpft, loggen Sie sich bitte vor dem Besuch dieser Website bei Facebook aus und löschen Sie die gespeicherten Cookies. Über Ihr Facebook-Profil können Sie weitere Einstellungen zur Datenverarbeitung für Werbezwecke tätigen oder der Nutzung Ihrer Daten für Werbezwecke widersprechen. Zu den Einstellungen gelangen Sie hier:

- Profileinstellungen bei Facebook:
https://www.facebook.com/ads/preferences/?entry_product=ad_settings_screen
- Cookie-Deaktivierungsseite der US-amerikanischen Website:
<http://optout.aboutads.info/?c=2#!/>
- Cookie-Deaktivierungsseite der europäischen Website:
<http://optout.networkadvertising.org/?c=1#!/>

Welche Daten, zu welchem Zweck und in welchem Umfang Facebook Daten erhebt, nutzt und verarbeitet und welche Rechte sowie Einstellungsmöglichkeiten Sie zum Schutz Ihrer Privatsphäre haben, geht aus den Datenschutzrichtlinien von Facebook hervor.

Diese finden Sie hier: <https://www.facebook.com/about/privacy/>

Instagram

Auf unseren Seiten werden Funktionen des Dienstes Instagram eingebunden. Diese Funktionen werden angeboten durch die Instagram Inc., 1601 Willow Road, Menlo Park, CA, 94025, USA. Wenn Sie in Ihrem Instagram-Account eingeloggt sind können Sie durch Anklicken des Instagram-Buttons die Inhalte unserer Seiten mit Ihrem Instagram-Profil verlinken. Dadurch kann Instagram den Besuch unserer Seiten Ihrem Benutzerkonto zuordnen. Wir weisen darauf hin, dass wir als Anbieter der Seiten keine Kenntnis vom Inhalt der übermittelten Daten sowie deren Nutzung durch Instagram erhalten. Weitere Informationen hierzu finden Sie in der Datenschutzerklärung von Instagram:

<http://instagram.com/about/legal/privacy/>

Twitter

Wir greifen auf die technische Plattform und die Dienste der Twitter Inc., 1355 Market Street, Suite 900, San Francisco, CA 94103 U.S.A. zurück. Anbieter und verantwortlich für die Datenverarbeitung von außerhalb der Vereinigten Staaten lebenden Personen ist die Twitter International Company, One Cumberland Place, Fenian Street, Dublin 2 D02 AX07, Irland.

Sie nutzen gegebenenfalls nach eigener Entscheidung und auf eigene Verantwortung den hier angebotenen Twitter-Kurznachrichtendienst und dessen Funktionen. Dies gilt insbesondere für die Nutzung der interaktiven Funktionen (z.B. Teilen, Bewerten). Angaben darüber, welche Daten durch

Twitter verarbeitet und zu welchen Zwecken genutzt werden, finden Sie in der Datenschutzerklärung von Twitter: <https://twitter.com/de/privacy>

Die Twitter Inc. hat sich den Grundsätzen des EU-US Privacy Shield verpflichtet. Näheres dazu finden Sie unter: <https://www.privacyshield.gov/participant?id=a2zt0000000TORzAAO&status=Active>

Geschützte Daten werden von uns aus nicht aktiv ohne Ihr Einverständnis an Twitter weitergegeben. Wir haben keinen weiteren Einfluss auf Art und Umfang der durch Twitter verarbeiteten Daten, die Art der Verarbeitung und Nutzung oder die Weitergabe dieser Daten an Dritte.

Xing

Personenbezogene Daten können im Rahmen der Funktion des XING Share-Buttons weitergegeben werden. Anbieter ist die XING SE, Dammtorstraße 30, 20354 Hamburg, Deutschland.

Auf dieser Internetseite wird der „XING Share-Button“ eingesetzt. Beim Aufruf dieser Internetseite wird über Ihren Browser kurzfristig eine Verbindung zu Servern der XING AG („XING“) aufgebaut, mit denen die „XING Share-Button“-Funktionen (insbesondere die Berechnung/Anzeige des Zählerwerts) erbracht werden. XING speichert keine personenbezogenen Daten von Ihnen über den Aufruf dieser Internetseite. XING speichert insbesondere keine IP-Adressen. Es findet auch keine Auswertung Ihres Nutzungsverhaltens über die Verwendung von Cookies im Zusammenhang mit dem „XING Share-Button“ statt. Die jeweils aktuellen Datenschutzinformationen zum „XING Share-Button“ und ergänzende Informationen können Sie auf dieser Internetseite abrufen:

https://www.xing.com/app/share?op=data_protection

LinkedIn

Auf dieser Website werden Funktionen der Plattform LinkedIn eingesetzt. Anbieter ist die LinkedIn Corporation, 2029 Stierlin Court, Mountain View, CA 94043, USA und für Angebote außerhalb der USA die LinkedIn Ireland Unlimited Company Wilton Place, Dublin 2, Irland.

Mit der vorgenannten Technologie von LinkedIn kann Ihnen relevantere, auf Ihren Interessen basierende Werbung angezeigt werden. Ferner erhalten wir von LinkedIn aggregierte und anonyme Berichte von Anzeigenaktivitäten und Informationen darüber, wie Sie mit der Website interagieren. Sie können der Analyse Ihres Nutzungsverhaltens durch LinkedIn sowie der Anzeige interessenbasierter Empfehlungen widersprechen ("Opt-Out"). Folgen Sie dazu diesem Link:

<https://www.linkedin.com/psettings/guest-controls/retargeting-opt-out>

Weitere Informationen hierzu finden Sie in der Datenschutzerklärung von LinkedIn unter:

<https://www.linkedin.com/legal/privacy-policy>

Pinterest

Auf dieser Website verwenden wir zur Erfüllung der angebotenen Dienstleistungen Social Plugins des sozialen Netzwerkes Pinterest. Anbieter ist die Pinterest Inc., 808 Brannan Street San Francisco, CA 94103-490, USA („Pinterest“).

Dabei können Inhalte wie Bilder, Videos, Texte und Schaltflächen ausgetauscht werden. Wenn Sie eine Seite aufrufen, die ein solches Plugin enthält, stellt Ihr Browser eine direkte Verbindung zu den Servern von Pinterest her. Das Plugin übermittelt dabei Protokolldaten an den Server von Pinterest in die USA. Diese Protokolldaten enthalten möglicherweise Ihre IP-Adresse, die Adresse der besuchten Websites, die ebenfalls Pinterest-Funktionen enthalten, Art und Einstellungen des Browsers, Datum und Zeitpunkt der Anfrage, Ihre Verwendungsweise von Pinterest sowie Cookies. Sofern Sie auch Mitglied bei Pinterest sind, kann Pinterest derartige Funktionen den Nutzern zuordnen.

Weitere Informationen zu Zweck, Umfang und weiterer Verarbeitung und Nutzung der Daten durch Pinterest sowie Ihre diesbezüglichen Rechte und Möglichkeiten zum Schutz Ihrer Privatsphäre finden Sie in den Datenschutzhinweisen von Pinterest unter: <https://about.pinterest.com/de/privacy-policy>

Wir verwenden folgende Plug-Ins/Programme

FLOWFACT

Zur Verwaltung unserer Dienste verwenden wir die Immobiliensoftware FLOWFACT der FLOWFACT GmbH, Holweider Straße 2a, 51065 Köln. Wenn Sie eine Immobilie verkaufen, kaufen, vermieten, mieten oder einen Besichtigungstermin anfragen, werden Ihre Daten mit FLOWFACT verwaltet. Weitere Informationen zum Datenschutz bei FLOWFACT finden Sie unter <https://my.flowfact.com/datenschutz/>

Google Ads (früher: Google AdWords)

Unsere Webseite nutzt Funktionen von Google Ads (früher: Google AdWords).

Google Ads (früher Google Adwords) ist ein SEA (Search Engine Advertising) System, das von Google permanent erweitert und mit neuen Anwendungen optimiert wird.

Die wichtigsten Funktionen sind Google Ads Conversion und Google Ads Remarketing.

Google Ads Conversion

Wenn Sie über eine von Google geschaltete Anzeige auf unsere Webseite gelangt sind, wird von Google Ads ein Cookie auf Ihrem Rechner gesetzt. Diese Cookies verlieren nach 30 Tagen ihre Gültigkeit und dienen nicht der persönlichen Identifizierung.

Besucht der Nutzer bestimmte Seiten unserer Website und das Cookie ist noch nicht abgelaufen, können wir und Google erkennen, dass der Nutzer auf die Anzeige geklickt hat und zu dieser Seite weitergeleitet

wurde. Jeder Google AdWords-Kunde erhält ein anderes Cookie. Cookies können somit nicht über die Websites von AdWords-Kunden nachverfolgt werden.

Die mithilfe des Conversion-Cookies eingeholten Informationen dienen dazu, Conversion-Statistiken für AdWords-Kunden zu erstellen, die sich für Conversion-Tracking entschieden haben. Die Kunden erfahren die Gesamtanzahl der Nutzer, die auf ihre Anzeige geklickt haben und zu einer mit einem Conversion-Tracking-Tag versehenen Seite weitergeleitet wurden. Sie erhalten jedoch keine Informationen, mit denen sich Nutzer persönlich identifizieren lassen.

Möchten Sie nicht am Tracking teilnehmen, können Sie das hierfür erforderliche Setzen eines Cookies ablehnen – etwa per Browser-Einstellung, die das automatische Setzen von Cookies generell deaktiviert oder Ihren Browser so einstellen, dass Cookies von der Domain „googleleadservices.com“ blockiert werden.

Bitte beachten Sie, dass Sie die Opt-out-Cookies nicht löschen dürfen, solange Sie keine Aufzeichnung von Messdaten wünschen. Haben Sie alle Ihre Cookies im Browser gelöscht, müssen Sie das jeweilige Opt-out Cookie erneut setzen.

Google Ads Remarketing

Wir verwenden auch die Remarketing-Funktion innerhalb des Google Ads-Dienstes. Mit der Remarketing-Funktion können wir Nutzern unserer Webseite auf anderen Webseiten innerhalb des Netzwerks zur Werbung bei Google (in der Google Suche oder auf YouTube, sog. „Google Anzeigen“ oder auf anderen Webseiten) auf deren Interessen basierende Werbeanzeigen präsentieren.

Google Fonts

Wir verwenden auf dieser Website Google Fonts. Anbieter ist die Google Inc. (1600 Amphitheatre Parkway Mountain View, CA 94043, USA). Mit Google Fonts können wir auf der eigenen Webseite Schriften nutzen, und müssen sie nicht auf unserem eigenen Server hochladen. Beim Aufruf einer Seite lädt Ihr Browser die benötigten Web Fonts in den Kurzzeitspeicher (Browsercache), um Texte und Schriftarten korrekt anzuzeigen. Zu diesem Zweck muss der von Ihnen verwendete Browser Verbindung zu den Servern von Google aufnehmen.

Einzelheiten zur Funktion von Google Fonts und weiteren datenschutzrechtlich relevanten Fragen werden dargestellt unter: <https://developers.google.com/fonts/faq?tid=231562661689>

Welche Daten grundsätzlich von Google erfasst werden und wofür diese Daten verwendet werden, wird erklärt unter: <https://www.google.com/intl/de/policies/privacy>

Yoast SEO

Auf unserer Website setzen wir Plugins von Yoast SEO ein. Anbieter ist die Yoast BV, Don Emanuelstraat 3, 6602 GX Wijchen, The Netherlands, Tel: +31 (0)24 82 00 337 (Chamber of Commerce / KvK: 55404367, VAT Number: NL851692540B01).

Dieses Plugins übernehmen die technische Optimierung unserer Webseiten für Suchmaschinen und auch die Entwicklung von nutzergerechten Inhalten.

Weitere Informationen entnehmen Sie den Datenschutzhinweisen der Yoast BV unter <https://yoast.com/privacy-policy>.

Flowfact WP Connector

Wir verwenden auf unserem Internetauftritt Funktionen des FLOWFACT WP Connector. Mit dem FLOWFACT WP Connector werden unterschiedliche Automatisierungen der FLOWFACTS in unsere Webseite eingebunden.

Im Rahmen des „Estate View“ werden potentiellen Kunden Immobilienangebote präsentiert. „Immobilienreferenzen“ erlaubt die Präsentation von Verkaufserfolgen. Die „FLOWFACT Loop Integration“ ermöglicht es uns, Videobewertungen unserer Kunden auf unserer Webseite zu präsentieren. Die „Immobilien Marktwertermittlung“ ist ein kleines Bewertungstool, mit dem potentielle Kunden, sich über den Wert ihrer Immobilie vorab informieren können.

Antispam Bee

Wir verwenden Antispam Bee in der jeweils aktuellen Funktion (derzeit 4.5).

Diese Funktion dient der Identifikation und Sperrung von missbräuchlichen Nutzern (sogenannter „SPAM“). Wir verwenden die Standardeinstellungen, das Plugin ist daher datenschutzrechtlich unbedenklich.

Die früher vorhandene Optionen „Öffentliche Spamdatenbank berücksichtigen“, bei der die IP-Adresse an externe Server gesendet wurde, wurde ab der Version Antispam Bee 2.8 entfernt.

All in one Security für Wordpress Free

Wir verwenden All in one Security for WordPress Free. Dabei werden keine personenbezogenen Daten an externe Server versendet. Je nach Wahl der Einstellung werden persönliche Daten in der Datenbank des Nutzers gespeichert.

Rechte des Nutzers

Sie haben als Nutzer das Recht, auf Antrag eine kostenlose Auskunft darüber zu erhalten, welche personenbezogenen Daten über Sie gespeichert wurden. Sie haben außerdem das Recht auf Berichtigung falscher Daten und auf die Verarbeitungseinschränkung oder Löschung Ihrer personenbezogenen Daten. Falls zutreffend, können Sie auch Ihr Recht auf Datenportabilität geltend

machen. Sollten Sie annehmen, dass Ihre Daten unrechtmäßig verarbeitet wurden, können Sie eine Beschwerde bei der zuständigen Aufsichtsbehörde einreichen.

Recht auf Löschung von Daten (Recht auf „Vergessenwerden“)

Sofern Ihr Wunsch nicht mit einer gesetzlichen Pflicht zur Aufbewahrung von Daten (z. B. Vorratsdatenspeicherung) kollidiert, haben Sie ein Anrecht auf Löschung Ihrer Daten. Von uns gespeicherte Daten werden, sollten sie für ihre Zweckbestimmung nicht mehr vonnöten sein und es keine gesetzlichen Aufbewahrungsfristen geben, gelöscht. Falls eine Löschung nicht durchgeführt werden kann, da die Daten für zulässige gesetzliche Zwecke erforderlich sind, erfolgt eine Einschränkung der Datenverarbeitung. In diesem Fall werden die Daten gesperrt und nicht für andere Zwecke verarbeitet.

Widerspruchsrecht

Nutzer dieser Webseite können von ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen und der Verarbeitung ihrer personenbezogenen Daten zu jeder Zeit widersprechen.

Wenn Sie eine Berichtigung, Sperrung, Löschung oder Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten personenbezogenen Daten wünschen oder Fragen bzgl. der Erhebung, Verarbeitung oder Verwendung Ihrer personenbezogenen Daten haben oder erteilte Einwilligungen widerrufen möchten, wenden Sie sich bitte an folgende E-Mail-Adresse:

info@smakla.de

Ende der Datenschutzerklärung